

M 1:1000



35°-45°	Dachneigung, als Mindest- und Höchstmaß -Beispiel-
---------	--

Die bauplanungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Textfestsetzungen im gesonderten Beiheft sind Bestandteil des Bebauungsplans. Die Begründung mit den Angaben nach § 2a Satz 1 BauGB ist beigelegt.

[illegible]

M 1 : 1000 | Stand Entwurf: 08/2026