



**Stadtverwaltung**

**Hausanschrift:**

Mozartstraße 2  
76744 Wörth am Rhein  
S5 · Haltestelle Rathaus  
Telefon 07271-131-0  
Telefax 07271-131-131

**Ansprechpartner:**

Oliver Jauernig  
Telefon 07271-131-381  
Telefax 07271-131-9-381  
oliver.jauernig@woerth.de  
Unser Zeichen  
1-004-12 Jg/Vm

05.06.2026

## EINLADUNG

Am **Donnerstag**, dem **18.06.2026**, findet um **19:00 Uhr** im Sitzungssaal des Bürgerhauses Maximiliansau, Hermann-Quack-Straße 1, 76744 Wörth am Rhein eine **öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Maximiliansau** statt, zu der Sie hiermit eingeladen werden.

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Max im Woog" im Ortsbezirk Maximiliansau - Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der freiwilligen frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
- 2 10. Änderung des Flächennutzungsplans II der Stadt Wörth am Rhein im Geltungsbereich des Bebauungsplans "Im Kühgrund" im Ortsbezirk Maximiliansau
  - a) Anpassung des Geltungsbereichs
  - b) Anerkennung eines Vorentwurfs
  - c) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, frühzeitige Anhörung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden
- 3 Bebauungsplan "Im Kühgrund" im Ortsbezirk Maximiliansau
  - a) Änderung der Verfahrensart
  - b) Anpassung des Geltungsbereichs
  - c) Anerkennung eines Vorentwurfs d) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, frühzeitige Anhörung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden
- 4 Einbahnstraßenregelung im Ortsbezirk - Verkehrsversuche
- 5 Anfragen und Mitteilungen

- 6 Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern aus dem Bereich der örtlichen Verwaltung

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Vermietung und Verpachtung

- 8 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

- 9 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Oliver Jauernig  
Ortsvorsteher