



Stadtverwaltung

Hausanschrift:

Mozartstraße 2
76744 Wörth am Rhein
S5 · Haltestelle Rathaus
Telefon 07271-131-0
Telefax 07271-131-131

Ansprechpartner:

Betty Pfirrmann
Telefon 07271-131-617
Telefax 07271-131-9-617
betty.pfirrmann@woerth.de
Unser Zeichen
3-004-12 Pf/Ha

15.01.2026

EINLADUNG

Am **Dienstag**, dem **27.01.2026**, findet um **19:00 Uhr** im Sitzungssaal des Rathauses, Mozartstraße 2, 76744 Wörth am Rhein eine **öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen** statt, zu der Sie hiermit eingeladen werden.

Sollten Sie verhindert sein, bitten wir Sie, die Einladung an Ihre/n Stellvertreter/in weiterzuleiten.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Information zum Bauturbo
- 2 Bebauungsplan "Einkaufsmarkt an der Straße nach Hagenbach - 3. Änderung" im Ortsbezirk Wörth
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)
 - b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- 3 Bebauungsplan "Bereich östlich Herrenstraße" - Aufstellungsbeschluss
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Max im Woog" im Ortsbezirk Maximiliansau
 - a) Anerkennung des Vorentwurfes
 - b) Freiwillige frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, freiwillige frühzeitige Anhörung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden
- 5 Änderungsplan 14 zum Flächennutzungsplan II der Stadt Wörth am Rhein - Aufstellungsbeschluss

- 6 Bebauungsplan "Rottwald II" - Aufstellungsbeschluss
- 7 Erarbeitung eines Konzepts für das Schaufele-Gelände - Beschlussfassung
- 8 Bebauungsplan "Rottwald" - Grundsatzbeschluss Konzeption
- 9 Bauvoranfragen, Bauanträge, Befreiungen - Beschlussfassung über das Einvernehmen
gem. § 36 BauGB
- 10 Auftragsvergaben
- 11 Anfragen und Mitteilungen

Steffen Weiß
Bürgermeister