

Verteilung der Baujahre (Wohnbau)

Datenquelle: Zensus 2022

Projektgebiet

Gebäude

Baujahre im Sektor Wohnbau

Vor 1919

1919-1948

1949-1978

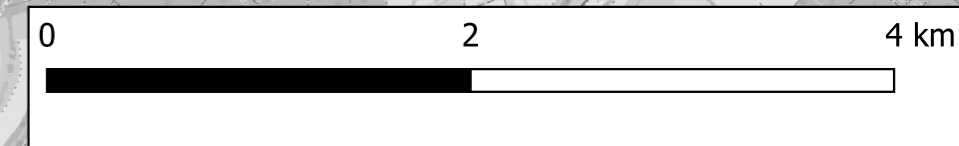
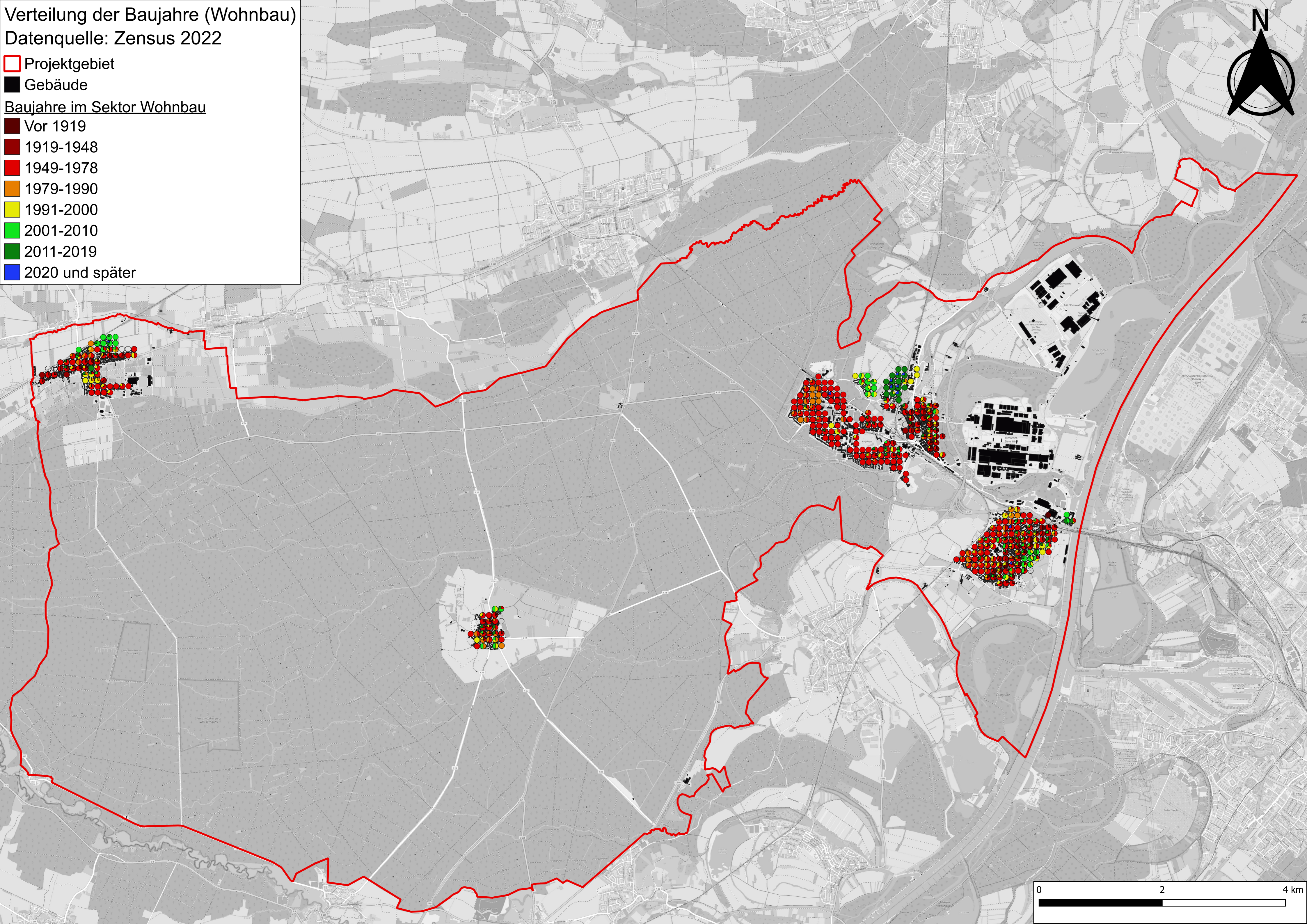
1979-1990

1991-2000

2001-2010

2011-2019

2020 und später



Anlage 2: Wärmelinienichte

Datenquelle: Wärmekataster

Projektgebiet

Gebäude

Wärmelinienichte

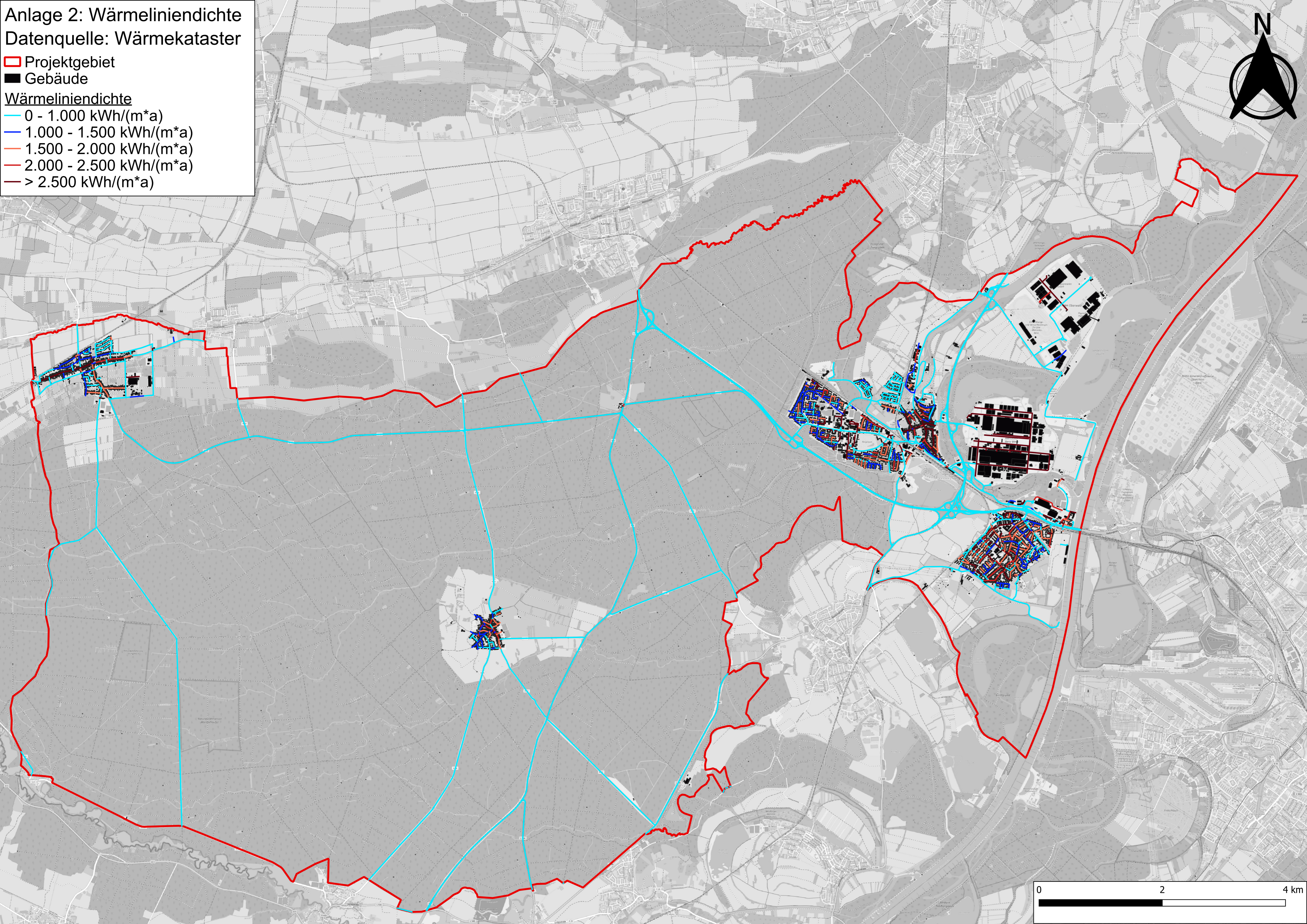
0 - 1.000 kWh/(m*a)

1.000 - 1.500 kWh/(m*a)

1.500 - 2.000 kWh/(m*a)

2.000 - 2.500 kWh/(m*a)

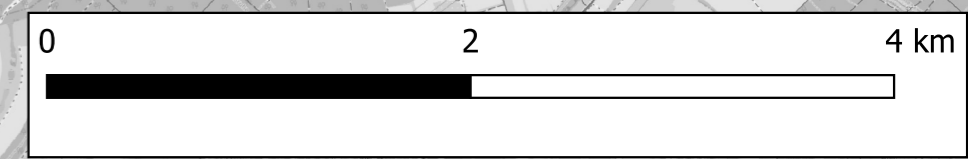
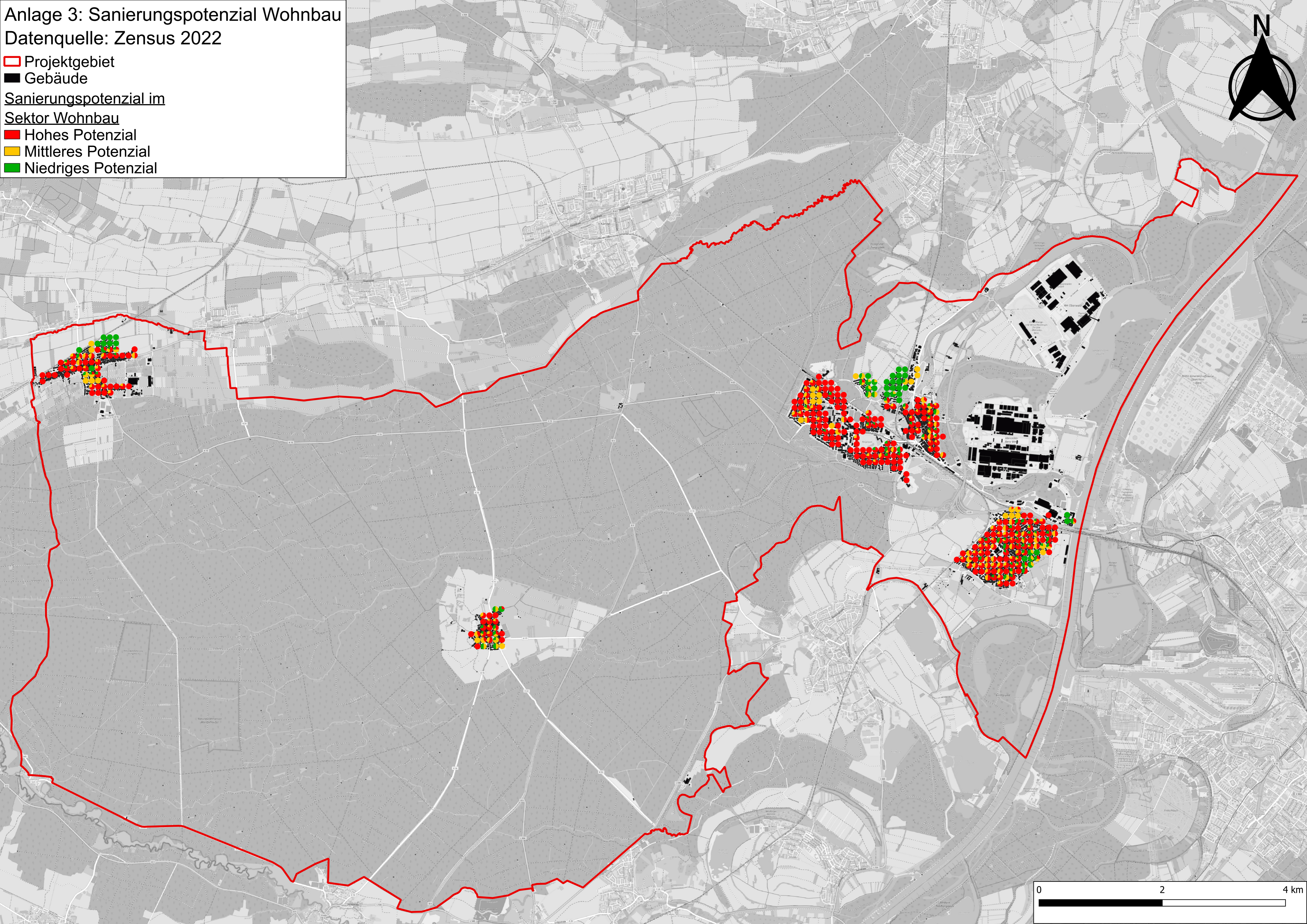
> 2.500 kWh/(m*a)



Anlage 3: Sanierungspotenzial Wohnbau

Datenquelle: Zensus 2022

- Projektgebiet
- Gebäude
- Sanierungspotenzial im Sektor Wohnbau
 - Hohes Potenzial
 - Mittleres Potenzial
 - Niedriges Potenzial



Anlage 4: Heizungsart Verteilung Wohnbau

Datenquelle: Zensus 2022

Projektgebiet

Gebäude

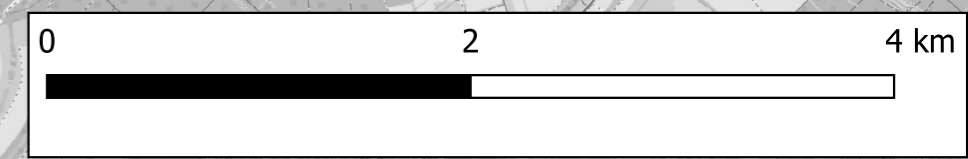
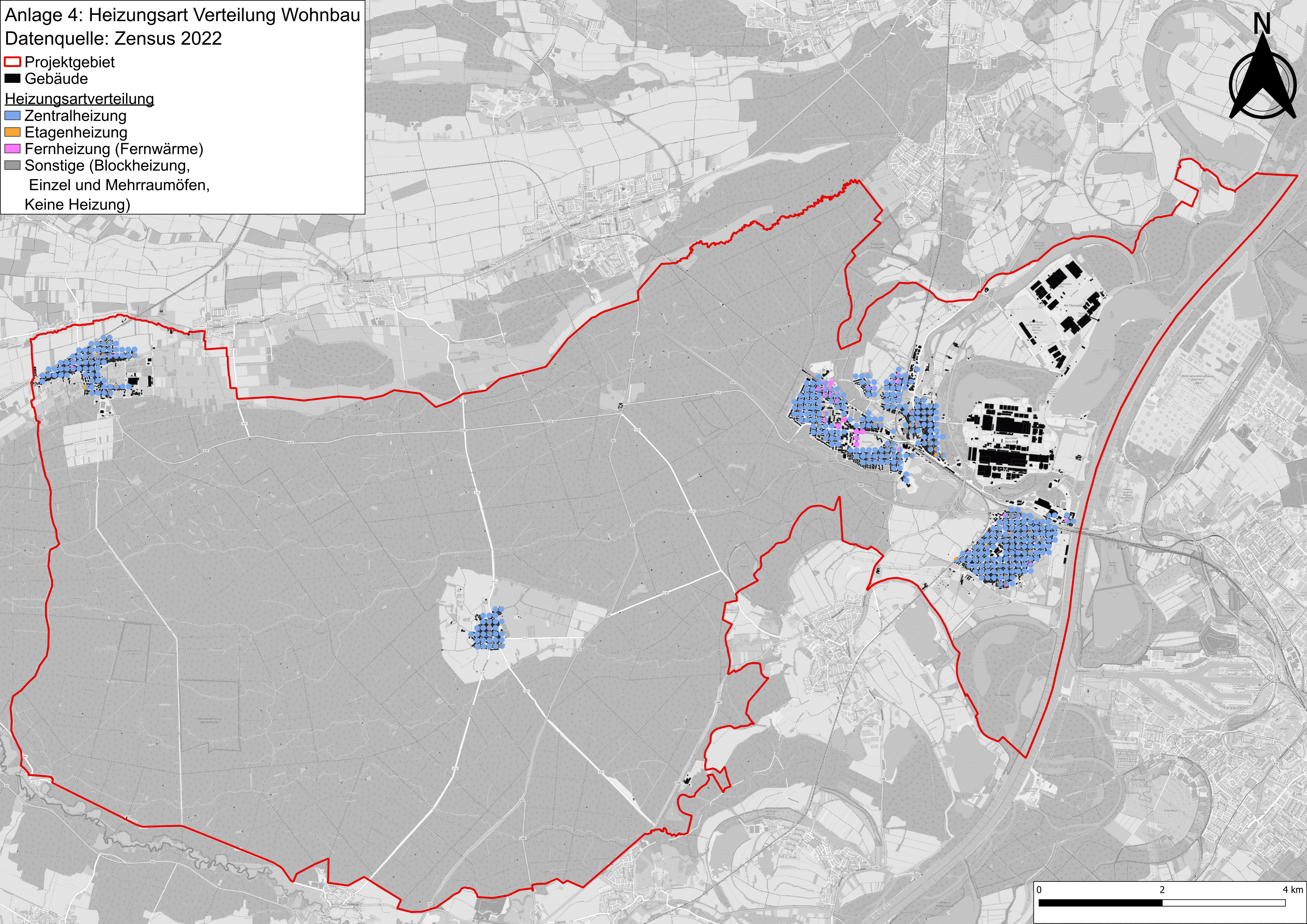
Heizungsartverteilung

Zentralheizung

Etagenheizung

Fernheizung (Fernwärme)

Sonstige (Blockheizung,
Einzel und Mehrraumöfen,
Keine Heizung)



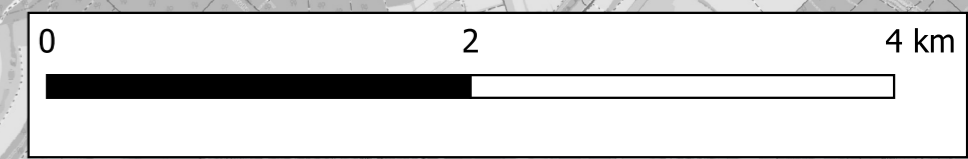
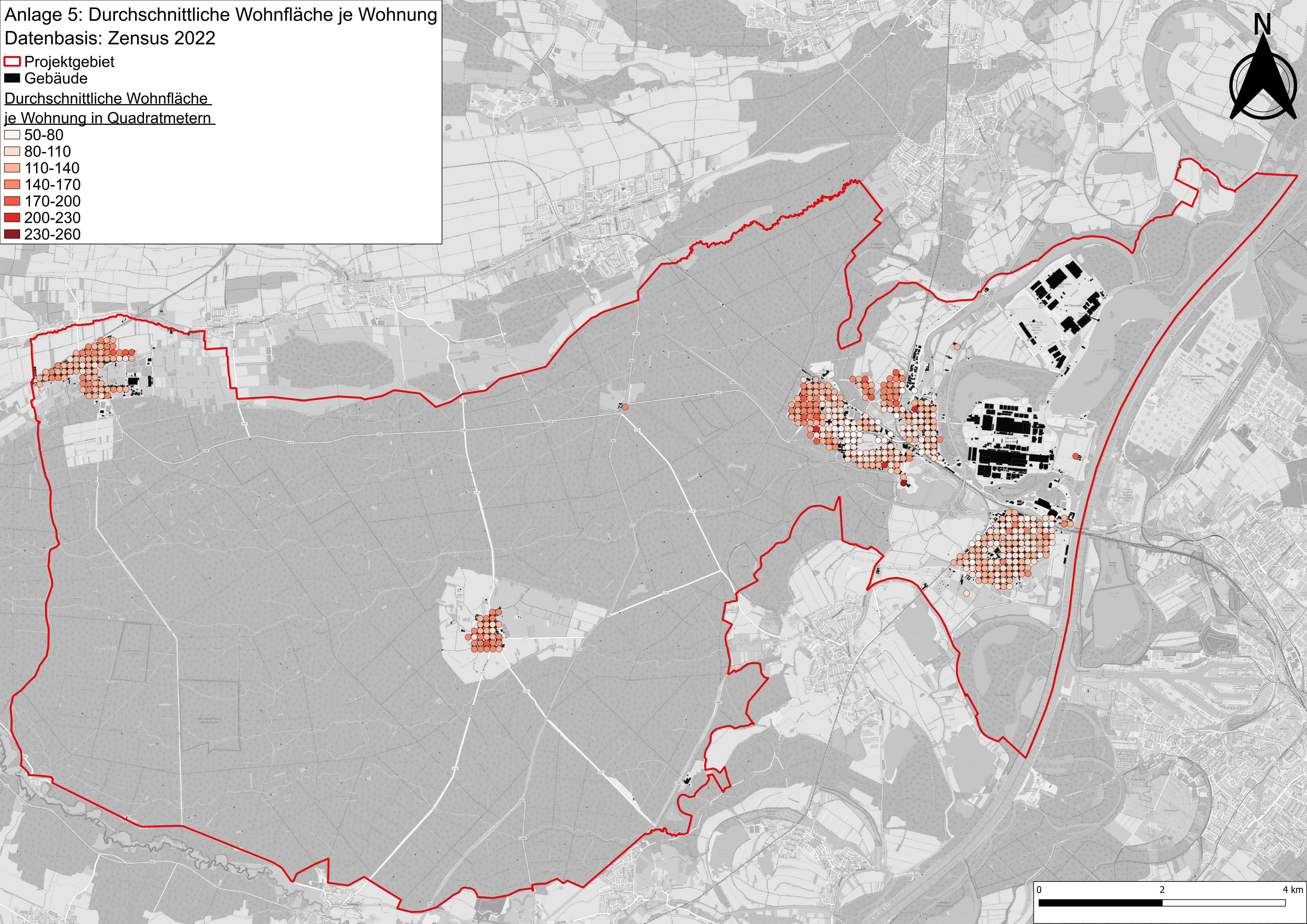
Anlage 5: Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung

Datenbasis: Zensus 2022

- Projektgebiet
- Gebäude

Durchschnittliche Wohnfläche
je Wohnung in Quadratmetern

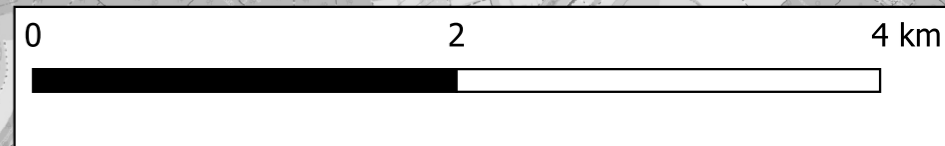
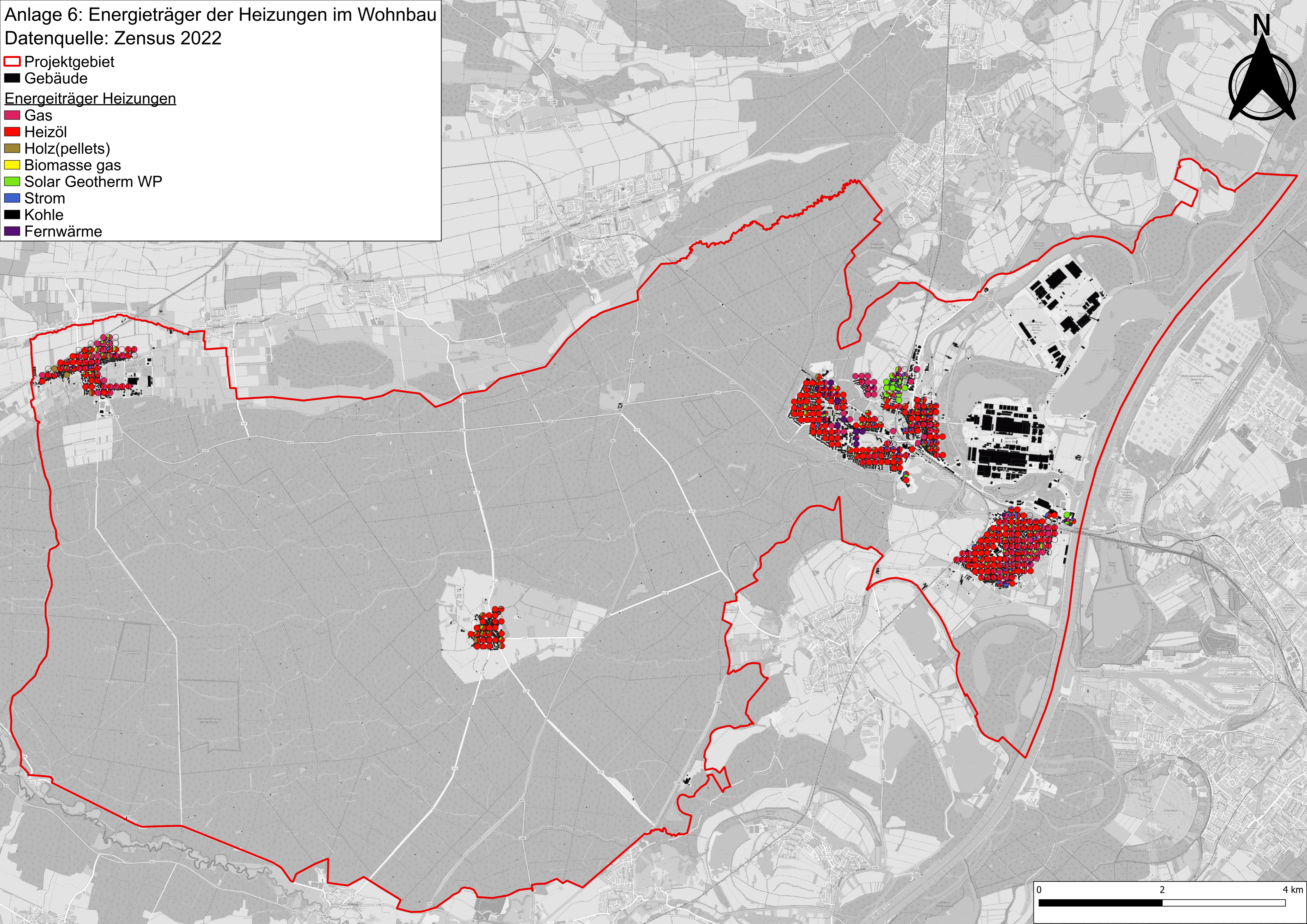
- 50-80
- 80-110
- 110-140
- 140-170
- 170-200
- 200-230
- 230-260



Anlage 6: Energieträger der Heizungen im Wohnbau

Datenquelle: Zensus 2022

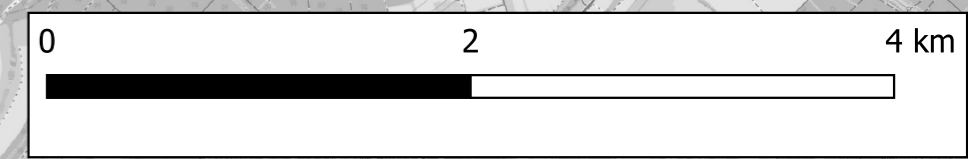
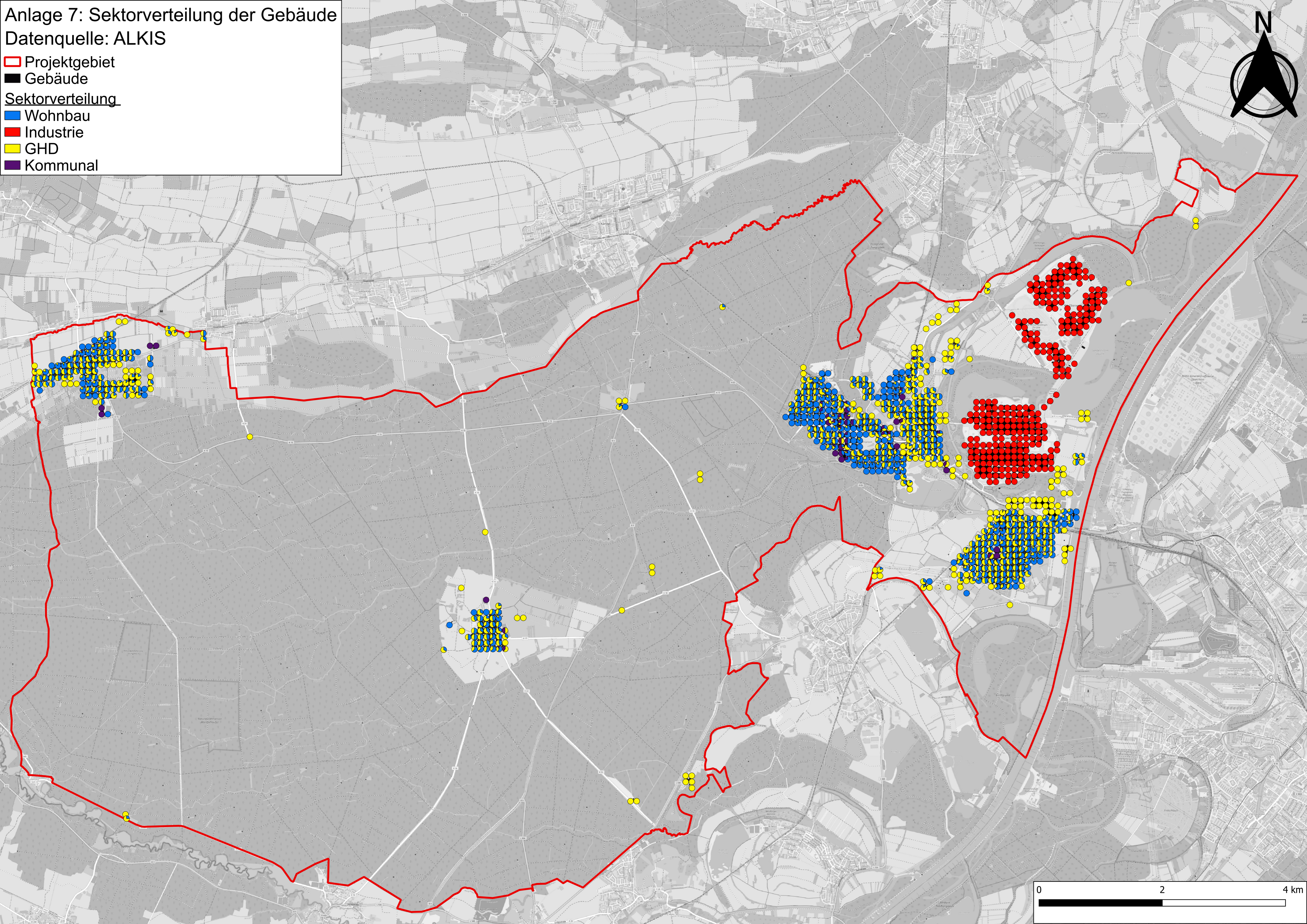
- Projektgebiet
- Gebäude
- Energieträger Heizungen
 - Gas
 - Heizöl
 - Holz(pellets)
 - Biomasse gas
 - Solar Geotherm WP
 - Strom
 - Kohle
 - Fernwärme



Anlage 7: Sektorverteilung der Gebäude

Datenquelle: ALKIS

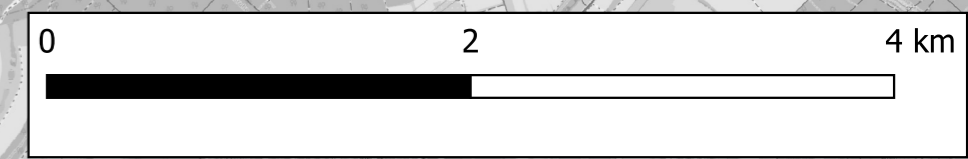
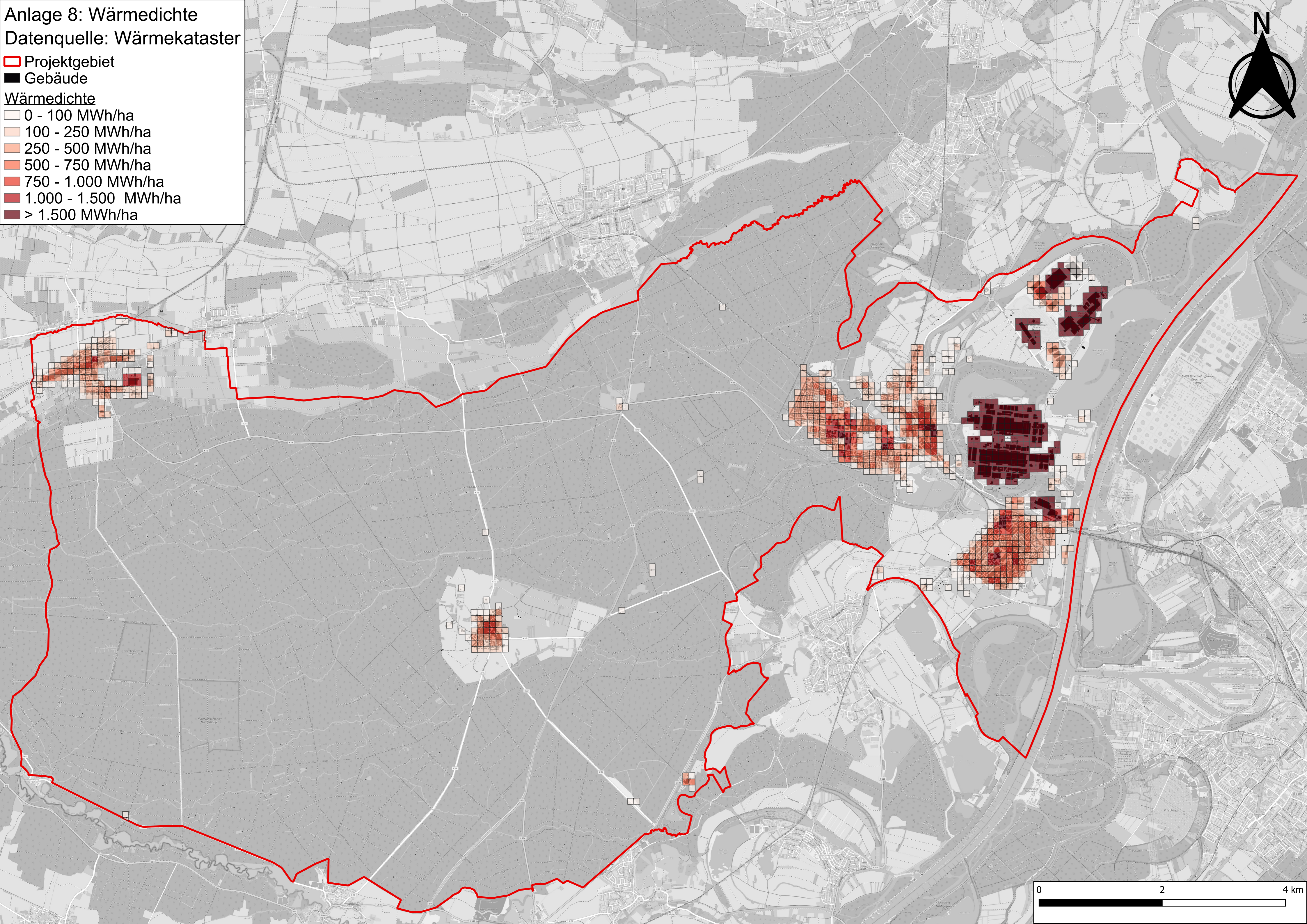
- Projektgebiet
- Gebäude
- Sektorverteilung
 - Wohnbau
 - Industrie
 - GHD
 - Kommunal



Anlage 8: Wärmedichte

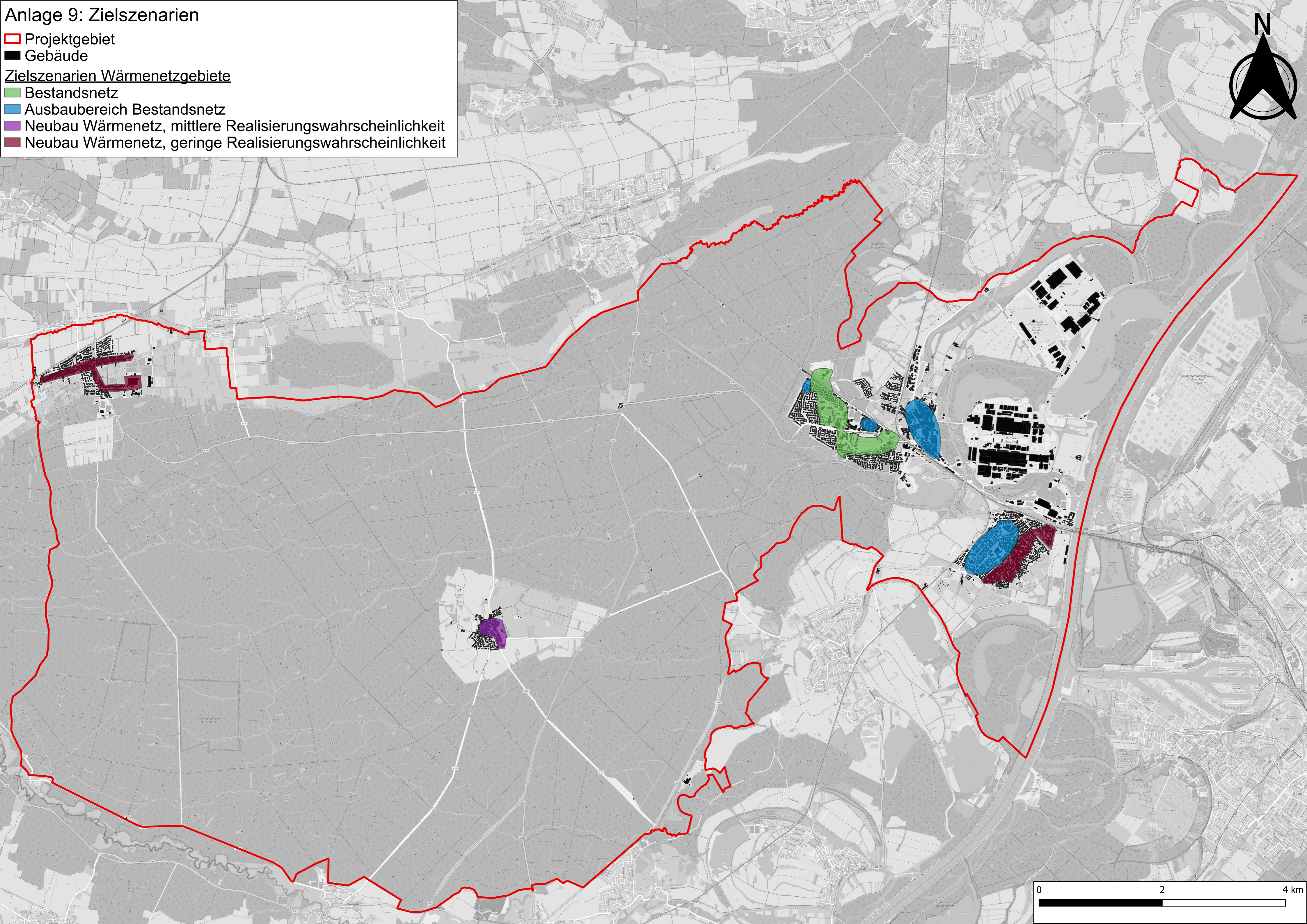
Datenquelle: Wärmekataster

- Projektgebiet
- Gebäude
- Wärmedichte
- 0 - 100 MWh/ha
 - 100 - 250 MWh/ha
 - 250 - 500 MWh/ha
 - 500 - 750 MWh/ha
 - 750 - 1.000 MWh/ha
 - 1.000 - 1.500 MWh/ha
 - > 1.500 MWh/ha



Anlage 9: Zielszenarien

- Projektgebiet
- Gebäude
- Zielszenarien Wärmenetzgebiete
- Bestandsnetz
- Ausbaubereich Bestandsnetz
- Neubau Wärmenetz, mittlere Realisierungswahrscheinlichkeit
- Neubau Wärmenetz, geringe Realisierungswahrscheinlichkeit



Anlage 10: Qualitative Bewertung der Wärmenetzzeignung

1 - Wörth-Dorschberg

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmelinienendichte	Mittel - hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Viele	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Mittel - hoch	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Wärmenetz vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz vorhanden	Gasnetz vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Hoch	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel - hoch
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestehungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestehungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Hoch	Mittel
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Teilweise Geeignet	Geeignet

2 - Wörth-Altort

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmeliniendichte	Hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Wenige	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Mittel - hoch	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Kein Wärmenetz vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz vorhanden	Gasnetz vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain, alt, eng bebaut	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Hoch	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestehungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestehungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Mittel	Hoch
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Teilweise geeignet	Geeignet

3 - Wörth-Oberwald

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmeliniendichte	Mittel - hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Vorhanden	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Niedrig - Mittel	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Kein Wärmenetz vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz vorhanden	Gasnetz vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Hoch	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Gering - Mittel	Hoch
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel - hoch	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Wahrscheinlich ungeeignet	Geeignet

4 - Maximiliansau

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmeliniendichte	Hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Einige	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Mittel	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Kein Wärmenetz vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz vorhanden	Gasnetz vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Hoch	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Mittel - hoch	Hoch
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Teilweise Geeignet	Geeignet

5 - Büchelberg

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmeliniendichte	Mittel - hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Mittel	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Mittel - hoch	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Wärmenetz nicht vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz nicht vorhanden	Gasnetz nicht vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain, kein Gasnetz	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Mittel	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Mittel - hoch	Hoch
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Teilweise Geeignet	Geeignet

6 - Schaidt

Indikator	Wärmenetzgebiet	Gebiet für dezentrale Versorgung
Wärmeliniendichte	Mittel - hoch	kein Einfluss
Potenzielle Ankerkunden Wärmenetz	Eine, weit entfernt	kein Einfluss
Erwarteter Anschlussgrad an Wärme-/Gasnetz	Niedrig - Mittel	kein Einfluss
Vorhandensein von Wärmenetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Wärmenetz nicht vorhanden	kein Einfluss
Vorhandensein von Gasnetz im Teilgebiet selbst oder angrenzenden Teilgebieten	Gasnetz vorhanden	Gasnetz vorhanden
Spezifischer Investitionsaufwand für Ausbau/Bau Wärmenetz	Befestigtes Terrain, Alt	kein Einfluss
Potenziale für zentrale erneuerbare Wärmeerzeugung und Abwärmeeinspeisung	Mittel	kein Einfluss
Anschaffungs-/Investitionskosten Anlagentechnik	Mittel	Mittel
Gesamtbewertung der voraussichtlichen Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich - Überdurchschnittlich	Durchschnittlich
Voraussichtliche Wärmegestellungskosten	Durchschnittlich - Überdurchschnittlich	Durchschnittlich
Realisierungswahrscheinlichkeit und Versorgungssicherheit	Niedrig - Mittel	Hoch
Kumulierte Treibhausgasemissionen	Mittel	Mittel
Mögliche Gesamtbewertung der Eignung	Wahrscheinlich ungeeignet	Geeignet